
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 05	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.1070 - 2026	
Nombre completo del contratista: ADRIANA CERON SALAZAR	
Documento de identificación: 1130605261	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Habilitación de Espacios Deportivos, Recreativos y de Actividad Física en el Distrito de Santiago De Cali BP 26005933.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 27/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo de ejecución del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales 4162.010.26.1.1070-2026, suscrito con el(la) señor(a) ADRIANA CERON SALAZAR hasta el día 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.1070-2026 en la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS MCTE (\$11.326.000). TERCERO: El valor del contrato incluida la adición es de TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$33.978.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) cuotas, cada una por valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS MCTE (\$5.663.000).	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: Ceder la totalidad de los derechos y obligaciones derivados del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 4162.010.26.1.1070 -2026, suscrito con el señor JUAN PABLO ARIAS MEDINA, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.932.691, a favor de la arquitecta ADRIANA CERÓN SALAZAR, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.605.261, respecto de las prestaciones pendientes de ejecución hasta el 30 de abril de 2026, quien en adelante asumirá integralmente la calidad de CONTRATISTA, en los términos y condiciones inicialmente pactados.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO


Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$22.652.000)

Adición: Por la suma de ONCE MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL PESOS MCTE (\$11.326.000).

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 33.978.000	\$ 5.663.000	\$22.652.000	\$5.663.000

Información del pago de seguridad social: N/A

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9504638163 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 304018140 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 13/may/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Mayo 2026


Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No.4162.010.26.1.1070 -2026 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual

1. Revisar la documentación para los procesos de selección de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, financiados con recursos del Empréstito.

- La contratista realizó una revisión de toda la documentación técnica y planimétrica de los proyectos de cancha múltiple de Manuela Beltrán y de las adecuaciones del proyecto Vallado.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

2. Revisar la documentación para los procesos de selección de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, financiados con recursos del Empréstito.

- Durante el período evaluado, la contratista no recibió solicitudes específicas que hicieran exigible el desarrollo de esta obligación, por lo cual no fue necesario ejecutar actividades en este componente.

3. Elaborar y/o realizar informes de los requerimientos técnicos, anexos técnicos, formatos y demás documentos para la contratación de las obras financiadas con recursos del Empréstito.


- La contratista elaboró el presupuesto para la adecuación de la cancha múltiple del barrio Manuela Beltrán, realizando el análisis de cantidades de obra, costos unitarios y requerimientos técnicos necesarios para la ejecución del proyecto, con el fin de contribuir a la planeación y viabilidad de la intervención del escenario deportivo.
- La contratista elaboró el presupuesto del proyecto de vallado, organizando y consolidando la información necesaria para definir los costos requeridos, con el fin de apoyar la planeación y el desarrollo adecuado del proyecto deportivo.

4. Participar de los comités técnicos, mesas de trabajo, intervenciones de los diferentes proyectos de la Secretaría del Deporte y Recreación.

- La contratista participó en una reunión virtual con la arquitecta Jennyfer Castellanos y con el arquitecto Daniel Jácome para realizar la verificación documental existente y determinar las actividades a desarrollar.

5. Las demás relacionadas con el desarrollo del objeto contractual.

- La contratista realizó la elaboración de las especificaciones técnicas arquitectónicas correspondientes a los proyectos Parque Recreativo Calipso, Cancha Caney y La Buitrera Cabecera, definiendo los criterios, materiales, acabados, procesos

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

constructivos y condiciones técnicas necesarias para orientar adecuadamente la ejecución de las obras.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1qrFqK-z7fZKLRB3eYZSAWNyajQOOH1uF?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Indicar cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 25/may/2026